

# Domande frequenti TOSAP

---

- **In caso di occupazioni di suolo pubblico per manifestazioni o iniziative a carattere politico è dovuta la Tosap?**
  - **Sono soggette a tassazione le occupazioni effettuate da enti religiosi?**
  - **Per l'eventuale prolungamento di qualche giorno dell'occupazione temporanea, ho diritto alle riduzioni di tariffa già applicate nella precedente autorizzazione per il fatto di superare 30 giorni di occupazione?**
  - **E' soggetta a tassazione anche l'occupazione con griglie e intercapedini?**
  - **In caso di ponteggio allestito per il rifacimento di una facciata, è soggetta a tassazione anche il parascheggia sporgente dal ponteggio stesso?**
  - **Posso corrispondere la tassa per l'occupazione con passo carrabile una volta per sempre?**
  - **In caso di affrancazione di un passo carrabile, cosa succede col passaggio di proprietà ad altri dell'immobile cui dà accesso il passo stesso?**
  - **Cos'è possibile fare nel caso in cui non si abbia più interesse a utilizzare il passo carrabile?**
  - **E' soggetto a tassazione il passo pedonale?**
- 

## **In caso di occupazioni di suolo pubblico per manifestazioni o iniziative a carattere politico è dovuta la Tosap?**

No, per tale tipo di occupazione la tassa è esclusa, indipendentemente dal soggetto cui viene rilasciata l'autorizzazione (politico o non), a condizione che non ecceda la superficie di 10 mq. L'occupazione eventualmente superiore a tale limite viene tassata per l'intera superficie concessa, e non per la sola parte eccedente.

## **Sono soggette a tassazione le occupazioni effettuate da enti religiosi?**

No, sono esenti da tassazione le occupazioni effettuate da enti religiosi, ma a condizione che siano connesse esclusivamente all'esercizio di culti ammessi nello Stato (aree occupate temporaneamente con transenne per lo svolgimento di una processione, passo carrabile di accesso all'oratorio); sono, pertanto, soggette a tassazione le occupazioni effettuate ad esempio con passi carrabili di accesso alla casa parrocchiale, o realizzate nell'ambito di manifestazioni religiose con intenti culturali o di divertimento (concerti, sagre).

## **Per l'eventuale prolungamento di qualche giorno dell'occupazione temporanea, ho diritto alle riduzioni di tariffa già applicate nella precedente autorizzazione per il fatto di superare 30 giorni di occupazione?**

No, in caso di prolungamento dell'occupazione temporanea oltre il periodo originariamente autorizzato (proroga), è necessaria una nuova autorizzazione; pertanto, i periodi relativi a ciascuna autorizzazione non sono cumulabili tra loro ai fini del calcolo della Tosap e per l'applicazione delle riduzioni previste per il periodo di occupazione non inferiore a 30 giorni.

**E' soggetta a tassazione anche l'occupazione con griglie e intercapedini?**

Si, ma la superficie tassabile è quella relativa all'occupazione del suolo (griglie) e non anche del sottosuolo (intercapedini), dal momento che tali occupazioni costituiscono un corpo unico che nasce dal suolo e si protende verso il basso. La tariffa applicabile è quella ordinaria prevista per le occupazioni di suolo.

**In caso di ponteggio allestito per il rifacimento di una facciata, è soggetta a tassazione anche il parascheggia sporgente dal ponteggio stesso?**

No, è soggetto a tassazione solamente il suolo occupato con il ponteggio, dal momento che l'impalcatura viene considerata un corpo unitario che insiste direttamente sull'area pubblica e si protende verso l'alto.

**Posso corrispondere la tassa per l'occupazione con passo carrabile una volta per sempre?**

Si, il contribuente ha il diritto di affrancare definitivamente, in qualsiasi momento, il passo carrabile versando la tassa in un'unica soluzione per un importo pari a 20 (venti) annualità del tributo dovuto annualmente. L'esercizio del diritto nel corso dell'anno non esclude comunque il pagamento di quanto dovuto per tale anno.

**In caso di affrancazione di un passo carrabile, cosa succede col passaggio di proprietà ad altri dell'immobile cui dà accesso il passo stesso?**

L'affrancazione del passo carrabile si sostanzia in un provvedimento di attestazione che segue le sorti dell'immobile; pertanto, anche il nuovo proprietario non dovrà corrispondere annualmente il tributo Tosap.

**Cos'è possibile fare nel caso in cui non si abbia più interesse a utilizzare il passo carrabile?**

Il titolare del passo può richiederne l'eliminazione, presentando apposita istanza al Comune; il ripristino dell'asse stradale è effettuato a cura del richiedente ed a sue spese.

**E' soggetto a tassazione il passo pedonale?**

Si, qualora sia costituito da manufatto insistente su suolo pubblico; il calcolo della superficie ai fini della tassa è il medesimo di quello previsto per i passi carrabili.